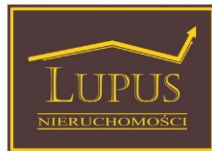


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 146,00 m²,

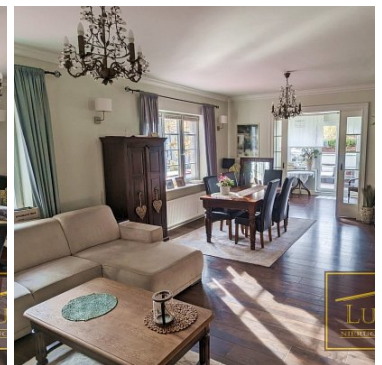
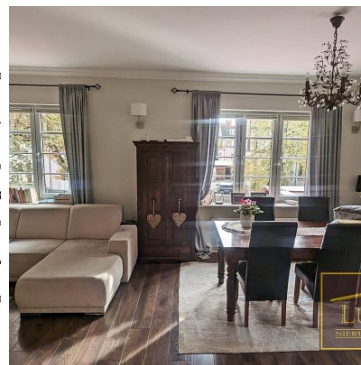
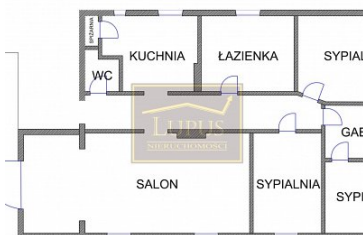
Stargard

Cena **799 000** zł



STARGARD

DUŻY APARTAMENT NA SPRZEDAŻ



Duży apartament blisko centrum!!!

Przedmiotem sprzedaży jest komfortowy duży apartament o imponującej powierzchni użytkowej **146 m²**.

Usytuowany na **I piętrze** wolnostojącej niewielkiej kamienicy (tylko dwa lokale mieszkalne).

Oprócz powierzchni niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja (okolice alei Żołnierza). Blisko: szkoły, sklepy, apteka, przychodnia, punkty gastronomiczne oraz pływalnia.

Do mieszkania przynależy **piwnica** (pow. **13 m²**) oraz strych.

Rozkład pomieszczeń:

Tuż przy wejściu do lokalu znajduje się **toaleta**, następnie przestronny korytarz prowadzi do serca domu czyli przestronnej, widnej **kuchni** oraz **spizarni**.

Po przeciwnej stronie znajduje się duży **salon** z którego możemy udać się do klimatycznej **werandy**. Stąd również wyjdziemy na **taras** o powierzchni **22 m²**, wyposażony w markizę.
W skład mieszkania wchodzi także duży **pokój kąpielowy** z wanną, prysznicem, WC oraz dwoma indywidualnymi umywalkami. Całości dopełnia duże lustro a także okno zapewniające doświetlenie pomieszczenia.
W prywatnej strefie apartamentu znajdują się **3 indywidualne sypialnie** zapewniające komfort i wygodę.
Znajdziemy tam także jasny i przytulny **gabinet** umożliwiający pracę zdalną.

Lokal po kapitalnym remoncie stale poddawany **room liftingowi** (malowanie ścian, wymiana zabudowy kuchennej). Do wykończenia użyto materiałów wysokiej jakości. Na podłogach terakota oraz panele, na tarasie gres. Ściany gładzone i malowane. **Ogrzewanie gazowe** połączone z instalacją podłogową w kuchni, korytarzu i obu łazienkach, okna PCV. Aktualnie gotowe do zamieszkania z możliwością własnej aranżacji.
Oferta obejmuje także **miejsce parkingowe** przed kamienicą - wydzielony duży teren prywatny.

Nieruchomość dostępna od 05.2025 r.

Potrzebujesz więcej informacji? Chcesz obejrzeć nieruchomość w dogodnym dla Ciebie momencie?
Zadzwoń i umów się na spotkanie tel: **732 732 632**

Symbol	Stargard Al. Żołnierza	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	799 000, 00 PLN	Cena za m2	5 472, 60 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	690, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	146, 00 m²
Piętro	1	Ilość poziomów	1



Mateusz Konwerski

500 625 252
mateusz@lupus.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.lupus.nieruchomosci.pl