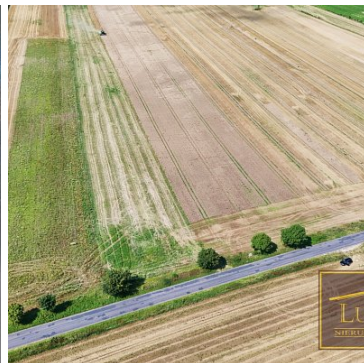


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Małkocin

Cena **79 000** zł



Ofertą sprzedaży są atrakcyjne działki budowlane w **Małkocinie**:

- **141/7** o powierzchni **1338 m<sup>2</sup>** w cenie **89 zł/m<sup>2</sup>**,
- **141/8** o powierzchni **1007 m<sup>2</sup>** w cenie **79 zł/m<sup>2</sup>**,
- **141/9** o powierzchni **1000 m<sup>2</sup>** w cenie **79 zł/m<sup>2</sup>**,
- **141/10** o powierzchni **1002 m<sup>2</sup>** w cenie **79 zł/m<sup>2</sup>**,

Małkocin to prężnie rozwijająca się miejscowość ze stale powiększającą się (głównie w stronę Stargardu) zabudową

jednorodziną. Odległość działek od **Stargardu** wynosi **4,5 km**, a od **Szczecina 30 km**. W miejscowości znajduje się m.in. **szkoła podstawowa i sklep**.


Działki posiadają **dostęp do drogi publicznej** – z drogi powiatowej oznaczonej jako dz. nr **113** oraz z **drogi wewnętrznej** (działka nr 141/1, obręb Małkocin).

Podane nieruchomości posiadają wydaną **decyzję o warunkach zabudowy** przed podziałem.

#### **Ustalenia z warunków zabudowy dla działki przed podziałem:**

- zaopatrzenie w wodę – **z ujęć własnych (studni głębinowych)**,
- dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków,
- zasilanie w energię elektryczną – **zasilanie z sieci elektroenergetycznej**.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	<b>+ Małkocin 141</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Cena 	<b>79 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>79, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Gmina	<b>Stargard</b>
Miejscowość	<b>Małkocin</b>		



Lupus Nieruchomości  
ul. Jeziorna 9  
732 732 632  
biuro@lupus.nieruchomosci.pl



Daniel Wilk

600 221 186  
daniel@lupus.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.lupus.nieruchomosci.pl](http://www.lupus.nieruchomosci.pl)**