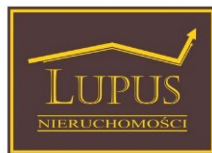


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 017,00 m²,
Małkocin
Cena **80 343** zł



MAŁKOCIN
DZIAŁKI BUDOWLANE NA SPRZEDAŻ



Ofertą sprzedaży są atrakcyjne działki budowlane w **Małkocinie**:

- **5/17** o powierzchni **1431** m²
- **5/18** o powierzchni **1017** m²
- **5/19** o powierzchni **1034** m²

Małkocin to prężnie rozwijająca się miejscowość ze stale powiększającą się (głównie w stronę Stargardu) zabudową

jednorodziną. Odległość działek od **Stargardu** wynosi **4,5 km**, a od **Szczecina 30 km**. W miejscowości znajduje się m.in. **szkoła podstawowa i sklep**.

Działki posiadają **dostęp do drogi publicznej** – z drogi powiatowej oznaczonej jako dz. nr **113** oraz z **drogi wewnętrznej** (działka nr 141/1, obręb Małkocin).

Podane nieruchomości posiadają wydaną **decyzję o warunkach zabudowy** przed podziałem.

Ustalenia z warunków zabudowy dla działki przed podziałem:

- zaopatrzenie w wodę – **z ujęć własnych (studni głębinowych)**,
- dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków,
- zasilanie w energię elektryczną – **zasilanie z sieci elektroenergetycznej**.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	+ Małkocin 5	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	80 343, 00 PLN	Cena za m2	79, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Gmina	Stargard
Miejscowość	Małkocin	Powierzchnia działki	1 017, 00 m²



Lupus Nieruchomości
ul. Jeziorna 9
732 732 632
biuro@lupus.nieruchomosci.pl



Daniel Wilk

600 221 186
daniel@lupus.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.lupus.nieruchomosci.pl**